Опубликовано в информационном бюллетене «чернопенский вестник» №16 от 05.11.2020

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОСТРОМСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЧЕРНОПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

30 октября 2020 года № 38 п. Сухоногово

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов от 14.11.2019 г. № 44 «Об установлении земельного налога на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» |  |

В связи с внесением изменений с 1января 2021 года в Налоговый Кодекс Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", абзацем 2 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса РФ, Уставом муниципального образования Чернопенское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов органов местного самоуправления, Совет депутатов Чернопенского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва от 14.11.2019 г. № 44 «Об установлении земельного налога на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» следующие изменения:
   1. Пункт 7 исключить.
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Чернопенский вестник»;

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,  Председатель Совета депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва | Е.Н. Зубова |

Приложение к решению Совета депутатов Чернопенского сельского поселения от 30.10.2020 г. № 38

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОСТРОМСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЧЕРНОПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

14 ноября 2019 года № 44 п. Сухоногово

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении земельного налога на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области |  |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Чернопенское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов органов местного самоуправления, Совет депутатов Чернопенского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области;

2. Земельный налог устанавливается главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом РФ и настоящим решением, обязателен к уплате на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области;

3. Налоговые ставки, применяемые на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства»;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- приобретенных (предоставленных) для размещения индивидуальных гаражей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства; а также земельных участков, общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «о ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении в отдельные законодательные акты РФ»;

- ограниченных в обороте в соответствие с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков;

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьёй 395 Налогового кодекса действуют в полном объёме;

4.1. В соответствии с полномочиями, предоставленными п. 2 ст. 387 Налогового кодекса РФ, освободить от уплаты земельного налога:

1) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, непосредственно используемых органами местного самоуправления для решения вопросов местного значения и исполнения отдельных государственных полномочий;

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

5. Налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего решения не применяются в отношении земельных участков (частей, долей земельных участков), сдаваемых в аренду;

6. Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно, сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами;

7. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций подлежит уплате в срок не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом; (пункт исключен решением Совета депутатов от 30.10.2020 г. № 38)

8.1. Решение Совета депутатов от 31.05.2018 № 20 «Об установлении земельного налога на территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (в редакции решения от 29.11.2018 № 62);

8.2. Решение Совета депутатов от 29.11.2018 № 62 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва от 31.05.2018 № 20 «Об установлении земельного налога на территории Чернопенского сельского поселения»;

9. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Чернопенский вестник»;

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,  Председатель Совета депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва | Е.Н. Зубова |