Опубликовано в информационном бюллетене «Чернопенский вестник» №1 от 08.02.2021 года

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОСТРОМСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЧЕРНОПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

28 января 2021 года № 3 п. Сухоногово

О внесении изменений в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения от 25.07.2019 № 29 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства на территории Костромской области», Совет депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения от 25.07.2019 № 29 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (Приложение):

1.1. Пункт 2 главы 1 Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее — Положение) после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

1.2. Абзац второй подпункта 32 пункта 7 главы 2 Положения после слов «субъекта малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

1.3. В приложении к Положению наименование изложить в следующей редакции: «Перечень муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

1.4. Наименование графы Переченя муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования Субъекта малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Чернопенский вестник».

Глава Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

Председатель Совета депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области третьего созыва

Приложение

Утверждено

Решением Совета депутатов

Чернопенского сельского поселения

от 25.07.2019 № 29

 (в редакции решения от 28.01.2021 г. № 3)

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Законом Костромской области от 26 мая 2008 года N 318-ЗКО "О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области".

2. Объектами Перечня являются объекты недвижимого имущества (за исключением земельных участков), а также объекты движимого имущества, находящиеся в собственности Чернопенского сельского поселения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим) (далее — объекты). (в редакции решения Совета депутатов от 28.01.2021 № 3)

3. Перечень и вносимые в него изменения со дня их утверждения подлежат официальному опубликованию в информационном бюллетене «Чернопенский вестник» в течение 10 рабочих дней и размещаются на официальном сайте администрации Чернопенского сельского поселения в течение 3 рабочих дней.

4. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

Глава 2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

5. Ведение Перечня осуществляется должностным лицом администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее — должностное лицо). Перчень ведется по форме согласно приложению к настоящему Положению.

6. Перечень утверждается главой Чернопенского сельского поселения по представлению должностного лица. Решение об утверждении Перечня, внесении в него изменений оформляется распоряжением администрации Чернопенского сельского поселения.

7. При внесении объектов в Перечень указываются следующие сведения:

1) номер в реестре имущества;

2) адрес (местоположение) объекта;

структурированный адрес объекта:

3) наименование субъекта Российской Федерации;

4) наименование муниципального района/городского округа;

5) наименование городского поселения/сельского поселения;

6) вид населенного пункта;

7) наименование населенного пункта;

8) тип элемента планировочной структуры;

9) наименование элемента планировочной структуры;

10) тип элемента улично-дорожной сети;

11) наименование элемента улично-дорожной сети;

12) номер дома (включая литер);

13) тип и номер корпуса, строения, владения;

14) вид объекта недвижимости; движимое имущество;

сведения о недвижимом имуществе или его части:

15) кадастровый номер;

16) тип (кадастровый, условный, устаревший);

17) номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;

18) тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь и. т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства);

19) фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства);

20) единица измерения (для площади - кв. метр; для протяженности - метр);

21) наименование объекта учета;

сведения о движимом имуществе:

22) тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное;

23) государственный регистрационный знак (при наличии);

24) наименование объекта учета;

25) марка, модель;

26) год выпуска;

27) кадастровый номер недвижимого имущества, в том числе земельного участка, на котором расположен объект;

сведения о праве аренды или безвозмездного пользования для организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

28) правообладатель (полное наименование);

29) сведения об основном государственном регистрационном номере;

30) сведения об идентификационном номере налогоплательщика;

31) дата заключения договора;

32) дата окончания срока действия договора;

сведения о праве аренды или безвозмездного пользования субъекта малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим:

33) правообладатель (полное наименование);

34) сведения об основном государственном регистрационном номере;

35) сведения об идентификационном номере налогоплательщика;

36) дата заключения договора;

37) дата окончания срока действия договора;

38) указать одно из значений: в Перечне (изменениях в перечни);

сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в Перечень;

39) наименование органа, принявшего документ;

40) вид документа;

41) дата;

42) номер.

8. Основания исключения объектов из Перечня:

1) необходимость использования объекта для государственных или муниципальных нужд;

2) признание повторных торгов по предоставлению объекта в пользование несостоявшимися по причине отсутствия заявок;

3) списание объекта в связи с физическим износом.

9. При ведении Перечня должностное лицо:

1) имеет право запрашивать и получать от правообладателей муниципального имущества Чернопенского сельского поселения необходимую информацию в пределах сведений, учитываемых в Перечне;

2) ежегодно до 1 ноября текущего года дополняет сведения об объектах, включенных в Перечень;

3) контролирует содержание и целевое использование объектов;

4) представляет сведения об объектах, включенных в Перечень, по запросам исполнительных органов государственной власти Костромской области, заинтересованных организаций для осуществления своих управленческих и контрольных функций.

Приложение

к Положению о порядке формирования,

ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества

Чернопенского сельского поселения,

подлежащего передаче во владение

и (или) пользование субъектам малого

и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Чернопенского сельского поселения, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер в реестре имущества | Структурированный адрес объекта |
| Адрес (местоположение) объекта | Наименование субъекта РФ | Наименование муниципального района | Наименование городского/ сельского поселения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

|  |
| --- |
| Структурированный адрес объекта |
| Вид населенного пункта | Наименование населенного пункта | Тип элемента планировочной структуры | Наименование элемента планировочной структуры | Тип элемента улично-дорожной сети |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Структурированный адрес объекта | Вид объекта недвижимости | Сведения о недвижимом имуществе или его части |
| Наименование элемента улично-дорожной сети | Номер дома (включая литер) | Тип и номер корпуса, строения, владения | Кадастровый номер |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Сведения о недвижимом имуществе или его части |
|  | Номер части объекта недвижимости согласно сведениям из ГКН | Основная характеристика объекта недвижимости | Наименование объекта учета |
|  | Тип (площадь — для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь и. т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. метр; для протяженности - метр) |
|  | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |

|  |
| --- |
| Сведения о движимом имуществе |
| Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное  | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Наименование объекта учета | Марка, модель | Г од выпуска | Кадастровый номер недвижимого имущества, в том числе земельного участка, на котором расположен объект |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |

|  |
| --- |
| Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования |
| Организации, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства |
| Правообладатель | Документы, основание |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |

|  |
| --- |
| Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования |
| Субъекта малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим |
| Правообладатель | Документы, основание |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 34 | 35 | 36 | 37 | 38 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Указать одно из значений: в Перечне (изменениях в перечни) | Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в Перечень |
|  | Наименование органа, принявшего документ | Вид документа | Реквизиты документа |
|  | Дата | Номер |
|  | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |