Опубликовано в информационном бюллетене «Чернопенский вестник» №13 от 05.08.2020

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОСТРОМСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЧЕРНОПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

третьего созыва

 Р Е Ш Е Н И Е

05 августа 2020 года № 31 п. Сухоногово

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения от 26.03.2009 № 23 «Об утверждении «Правил производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территорииЧернопенского сельского поселенияКостромского муниципального района»» (в редакции решения Совета депутатов от 24.06.2010 № 24) |  |

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования муниципальных правовых актов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

 Совет депутатов Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области решил:

 1. Внести изменения в решение Совета депутатов Чернопенского сельского поселения от 26.03.2009 № 23 «Об утверждении «Правил производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района»» (в редакции решения Совета депутатов от 24.06.2010 № 24) (Приложение):

 1.1. Дополнить Правила производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района, частью 9 следующего содержания:

 «9. Порядок восстановления нарушенного благоустройства после проведения земляных работ

 9.1. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами.

 9.2. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

 9.3. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (в том числе ограждений, решеток, малых архитектурных форм).

 В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства поставка таких материалов и работы по их установке осуществляются за счет организации, не обеспечившей их сохранность.

 9.4. По окончании прокладки инженерных сетей и сооружений, но до засыпки котлованов и траншей, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание), для контроля правильности исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении.

 Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

 9.5. На проезжей части автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения, имеющих усовершенствованное дорожное покрытие, траншеи и котлованы разрабатываются в креплениях, исключающих обвал и подмыв боковых стенок.

 Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения производитель работ должен осуществлять в соответствии с выданными техническими условиями (заданиями) и требованиями на восстановление конструкций дорожной одежды, усовершенствованного дорожного покрытия дорог.

 Обратная засыпка траншей и котлованов всегда производится песком, с последующим уплотнением. Не допускается засыпка траншей и котлованов на проезжей части и тротуарах грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта.

 9.6. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения и тротуарах выполняются в присутствии представителей админстрации Чернопенского сельского поселения, организаций, эксплуатирующих подземные сооружения, а также авторского надзора проектных организаций с оформлением актов на скрытые работы.

 При невыполнении условий, предусмотренных абзацем первым настоящей части, представители организаций, эксплуатирующих подземные сети, могут потребовать вскрытия траншеи для определения исправности подземных сооружений, а представители организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, - проведения лабораторных испытаний с целью проверки качества работ по уплотнению оснований дорожной одежды.

 9.7. При проведении земляных работ в зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтобетонного покрытия производится:

 1) на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения с движением общественного транспорта при соблюдении технических требований к погодным условиям и площади восстановления литой асфальтобетонной смесью с последующим восстановлением усовершенствованного дорожного покрытия;

 2) на остальных территориях, имеющих асфальтобетонное покрытие, путем устройства щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия, в сроки, указанные в разрешении или в акте, в котором указывается срок окончательного восстановления нарушенного благоустройства с учетом погодных условий и температурного режима.

 9.8. Содержание мест раскопок до полного восстановления асфальтобетонного покрытия и элементов благоустройства на иных территориях возлагается на производителя работ.

 9.9. Работы по восстановлению основания и дорожного покрытия проезжей части необходимо начинать немедленно после засыпки траншеи и котлована и заканчивать на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в течение пяти суток, в других местах - в пределах десяти суток. В зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в соответствии с требованиями настоящей статьи.

 Тротуары и дорожное покрытие после вскрытия следует привести в состояние, равноценное первоначальному (до проведения работ).

 9.10. Восстановление тротуаров и асфальтобетонного покрытия дорог после строительства, прокладки и реконструкции инженерных сетей и сооружений необходимо производить в два этапа:

 1) 1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона над траншеей;

 2) 2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине тротуара и проезжей части.

 Восстановление дорожных покрытий, тротуаров после ремонта инженерных сетей и сооружений необходимо производить в соответствии с требованиями, указанными в согласованиях организаций, эксплуатирующих существующие дорожные покрытия, тротуары.

 9.11. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

 9.12. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, или заказчиками данных работ. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия вне проезжей части дорог и тротуаров на месте проведения земляных работ устраняются в течение 10 суток со дня их обнаружения.

 При нарушении сроков администрация Чернопенского сельского поселения:

 принимает меры в соответствии с предоставленными полномочиями;

 направляет для принятия мер информацию в учреждение, предметом деятельности которого является содержание территории, на которой обнаружены провалы, просадки грунта для принятия мер в рамках полномочий.

 9.13. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в трехдневный срок со дня обнаружения такого нарушения, в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ.

 9.14. Эксплуатация инженерных сетей и сооружений допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения земляных работ при ликвидации аварий инженерных сетей и сооружений.».

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Чернопенский вестник».

Глава Чернопенского сельского поселения

Костромского муниципального района

Костромской области,

Председатель Совета депутатов

Чернопенского сельского поселения

Костромского муниципального района

Костромской области

третьего созыва Е.Н. Зубова

 Приложение

 УТВЕРЖДЕНЫ

 решением Совета депутатов

 Чернопенского сельского поселения

 от 26.03.2009 № 23

 (в редакции решения Совета депутатов

 от 24.06.2010 № 24, от 05.08.2020 № 31)

Правила

производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Правила производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Чернопенского сельского поселения являются обязательными для всех организаций, предприятий, учреждений независимо от форм собственности, ведущих на территории Чернопенского сельского поселения проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию сетей подземных инженерных коммуникаций и других объектов.

Действие настоящих Правил распространяется также на всех граждан, осуществляющих индивидуальное строительство на территории населенных пунктов администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

1.2. Правила обязательны при производстве земляных работ по строительству или ремонту объектов любого назначения (в том числе: устройство фундаментов зданий и сооружений, прокладка или ремонт подземных и наземных инженерных коммуникаций, устройство ограждений объектов, благоустройство территорий, производство инженерно-изыскательских работ) независимо от глубины производимой раскопки или бурения.

1.3. Проектирование, строительство, эксплуатация объектов и инженерных коммуникаций должны осуществляться в строгом соответствии с действующими нормативными актами, техническими условиями, инструкциями и настоящими Правилами.

1.4. Прокладка и переустройство подземных сооружений, а также выполнение работ, связанных с раскопками, должны осуществляться по проектам, согласованным и утвержденным в установленном порядке, при наличии проекта производства работ, при техническом надзоре Заказчика и эксплуатирующих организаций.

1.5. Передвижные бытовые вагончики, инвентарные ограждения, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов должны быть исправными, покрашенными и иметь трафарет с наименованием организации и номера телефона владельца.

1. Порядок проектирования и согласования проектов на строительство объектов и инженерных коммуникаций

2.1.Для разработки всех видов проектов строительства объектов и инженерных сетей Заказчик выдает проектной организации задание на проектирование и исходные данные для проектирования, полученные в администрации Чернопенского сельского поселения и Костромского муниципального района, а также технические условия на подключение инженерных сетей, которые должны быть выданы организацией, эксплуатирующей эти сети. (пункт 2 в редакции решения Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 г.)

2.2. Проектирование инженерных коммуникаций может производиться организациями и гражданами, имеющими лицензии и разрешения, только на откорректированной топографической подоснове.

2.3. При прохождении коммуникаций по зеленой зоне, насаждениям предусматривать обязательную рекультивацию земель с учетом зоны разрушения при работе механизмов. При прохождении по газонам с разрушением более 40%, предусматривать полное восстановление последних.

2.4. В случае прохождения коммуникаций по зеленым насаждениям, Заказчику необходимо предоставить данные в отдел охраны окружающей природной среды и природопользования администрации Костромского муниципального района о ценности деревьев и подеревную съемку для правильного учета затрат по сносу, пересадке деревьев,согласованную в администрации Чернопенского сельского поселения.

2.5. В проектах на сооружение линейных объектов восстановление асфальтобетонного покрытия дорог на улицах населенных пунктов должно предусматриваться в два этапа:

1. Асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона над траншеей;
2. Покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине проезжей части.

 При разрушении более 40% асфальтобетонного покрытия тротуаров и проездов внутри жилых кварталов и дворовых территорий, восстанавливается верхний слой асфальтобетонного покрытия по всей площади разрушенных тротуаров и внутриквартальных проездов.

2.6. После выполнения проекта Заказчик обязан обеспечить в порядке, предусмотренном действующим законодательством, его согласование со всеми уполномоченными органами и организациями, в том числе с организациями, осуществляющими эксплуатацию водопроводно-канализационных, газовых, электрических, тепловых, телефонных сетей, попадающих в зону производства работ , отделом архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района и администрацией Чернопенского сельского поселения .

2.7. Организации, которым представлен проект, рассматривают и согласовывают его, либо возвращают на доработку. (пункт 2 в редакции решения Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 г.)

 2.8. Проект, согласованный со всеми заинтересованными организациями, должен быть представлен Заказчиком в 2-х экземплярах в отдел архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, последним рассмотрен и согласован, либо отклонен от согласования в срок не более 5 дней.

Примечание: окончательное согласование должно быть отмечено на всех листах специальным штампом.

2.9. Окончательно согласованный проект представляется в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района для получения разрешения на производство земляных работ.

2.10 Все организации (Приложение № 3), выдающие справки (технические условия) для представления их в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района при оформлении разрешения на право производства земляных работ, организуют прием физических и юридических лиц. Дни и часы приема доводятся до сведения физических и юридических лиц. ( подпункт 2.10 в решение Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 года)

2.11. Установить охранную зону подземных коммуникаций согласно требований СНиП III-10-75 «Благоустройство территории». В охранной зоне не допускается посадка деревьев, кустарников, возведение любых построек (гаражей, сараев, выгребных ям, и т.д.). Построенные и посаженные в охранной зоне без разрешения владельца коммуникации, сараи, гаражи, деревья, кустарники и т.д. при производстве ремонтно-строительных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

3. Порядок и условия выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ

3.1. Разрешение (ордер) (Приложение №4) на право производства земляных работ, указанных в перечне (Приложение №5) выдается администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района по предъявлению установленных Правилами документов в полном объеме и при условии заключения договора (Приложение №6), обуславливающего технические и финансовые обязательства сторон. Договор заключает подрядная организация и Заказчик.

В случае производства земляных работ на улицах населенных пунктов, по которым осуществляется движение общественного транспорта и при этом есть необходимость изменить его маршрут или ограничить движение остального транспорта, Заказчик оформляет постановление администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района о временном закрытии улицы для движения транспорта, предварительно согласовав его с отделом ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района и представляет его для получения разрешения (ордера) на земляные работы.

3.2. Для получения ордера на право производства работ Заказчик - ответственный исполнитель подает за семь дней до начала работ в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района следующие документы:

3.2.1. Ситуационный план, согласованный с организациями (приложение №3)

* 3.2.2. Проект организации и график производства работ (стройгенплан), согласованный с отделом архитектуры и градостроительства Костромского муниципального района.

3.2.3. Гарантийное заявление (Приложение № 7) от организации, выполняющей работы по восстановлению асфальтобетонного покрытия и благоустройства. Гарантийное заявление должно быть подписано руководителями подрядной организации и Заказчиком, имеющими право подписи банковских документов.

3.2.4.Квитанция за оформление разрешения на производство земляных работ согласно тарифов, утвержденных собранием депутатов Костромского муниципального района (сельского поселения)

3.2.5. Лицензию на установку технических средств регулирования при обустройстве мест производства работ на проезжих частях улиц или договор с организацией, имеющей такую лицензию.

3.3. Основанием для отказа в выдаче ордера на производство земляных работ являются непредставление в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района определенных пунктом 3.2. настоящих Правил документов либо некачественное выполнение земляных работ по ранее выданным ордерам или выполнение работ с нарушением установленных сроков.

3.5. Разрешение на производство земляных работ получает производитель работ (мастер, прораб, индивидуальное лицо), назначенный руководством подрядной организации, согласно гарантийного заявления вместе с представителем Заказчика.

3.6. Разрешение на земляные работы выдается на каждую конкретную работу, производимую на территории сельского поселения, включая территорию предприятий, организаций и т.п.

3.7. Разрешение на право производства земляных работ действительно лишь в течение указанного в нем срока, который устанавливается, как правило, на нормативный срок строительства.

Срок действия разрешения в отдельных случаях может быть продлен при наличии уважительных причин (изменение проекта, аварийные ситуации).

3.8. Продолжение работы по просроченному разрешению рассматривается как работа без разрешения.

3.9. После окончания работ (в срок, указанный в разрешении), полного восстановления всех элементов благоустройства, нарушенных при выполнении земляных работ, восстановленное благоустройство должно быть первоначально предъявлено владельцу территории на которой производились работы (предприятию, организации и т.п.) и администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района для окончательной приемки качества и объема выполненных работ, ему же передается разрешение для погашения.

Разрешение не принимается для погашения при отсутствии исполнительной съемки, кроме разрешений, выданных организациям, выполняющих ремонт существующих коммуникаций.

3.10. Не возврат разрешения в установленный срок расценивается как невыполнение взятых обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства и влечет за собой наложение экономических санкций согласно установленных правил.

4. Порядок производства работ.

4.1. Для производства земляных работ при строительстве и ремонте объектов, прокладке и ремонте инженерных сетей Заказчик - ответственный исполнитель - обязан назначить приказом по предприятию ответственных должностных лиц (начальник участка, прораб), имеющих необходимые технические знания для выполнения этих работ и знакомых с настоящими Правилами. Во время производства работ ответственное лицо должно находиться на месте работ, имея при себе ордер и утвержденный руководителем работ график производства работ.

4.2. Любые земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство работ. Разрешение должно находиться на месте у лица, ответственного за производство работ, и вместе с проектной документацией должно предъявляться представителям контролирующих организаций по их требованию.

Земляные работы, производимые без разрешения, незавершенные или брошенные должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этих раскопок силами и средствами нарушителя. Одновременно может составляется протокол о привлечении к административной ответственности виновных лиц.

В случае невозможности определения лица, произведшего раскопки, обратная засыпка производится администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

4.3. В случаях, если для производства работ при строительстве или ремонте существующих коммуникаций необходимо произвести рубку зеленых насаждений, Заказчик обязан обеспечить получение разрешения на рубку зеленых насаждений в установленном порядке.

При производстве строительных и ремонтных работ произрастающие на строительной площадке деревья и кустарники, не подлежащие сносу, должны ограждаться прочными щитами, а корни – дощатыми настилами на лагах.

Граждане, должностные лица и юридические лица, осуществившие рубку зеленых насаждений без получения соответствующего разрешения, а также виновные в повреждении зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.4. При производстве работ по ремонту инженерных коммуникации, проходящих по территориям, принадлежащих различным ведомствам (предприятиям, школам, МУПам, ЖЭКам и т.п.) необходимо согласование с каждым владельцем территории, им же производиться сдача восстановленного благоустройства и озеленения территорий.

4.5. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях рытье траншей и котлованов для укладки подземных коммуникаций должно производиться с соблюдением следующих условий:

4.5.1. Работы проводятся короткими участками в соответствии с проектом организации работ, согласованным в установленном порядке; длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс – 200-300 погонных метров; телефонного, электрических кабелей 500-600 п/м (на всю длину кабеля на барабане).

4.5.2. Работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории.

4.5.3. Ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки.

4.5.4.Вскрытие дорожного покрытия должно производиться специальной
техникой (штроборезом) на 20 см шире траншеи и иметь прямолинейное очертание.

4.5.5. Стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны крепиться досками или щитами.

4.5.6. Вынутый из траншеи и котлованов грунт должен вывозиться с места работ в течение 1 суток по выемке из траншеи.

4.5.7. Полезный грунт вывозится на специальные площадки, определенные, администрацией сельского поселения .

4.5.8. Для предохранения пересекающих траншеей подземных коммуникаций от повреждения, их необходимо укрепить и подвесить на жестких опорах, укладываемых поперек траншей.

4.5.9. Материалы от разобранной дорожной «одежды» и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места, или на специально отведенных местах складирования при необходимости согласованных с администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

4.5.10. Складированные строительные материалы (трубы, кирпичи, и др.) не должны загромождать улицу, водостоки и пожарные гидранты, а также подъезды и подступы к ним, въезды в кварталы, препятствовать движению пешеходов и транспорта.

4.5.11. При складировании труб, рельсов и т.п. на дорожных покрытиях необходима прокладка под ними лежней.

4.6. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения повреждений смежных или пересекаемых подземных коммуникаций, лицо ответственное за производство работ, обязано не позднее, чем за сутки до начала работ, вызвать на место представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сети, установить совместно с ними точное расположение этих сетей и принять необходимые меры к их полной сохранности и устройству ограждений в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах при их согласовании.

При этом, на месте должна быть точно обозначена трасса строящейся коммуникации.

В местах пересечения существующих коммуникаций засыпку траншей производить в присутствии соответствующих организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

4.7 Руководители эксплуатирующих организаций обеспечивают явку своих представителей к месту работ и дают исчерпывающие указания в письменном виде об условиях обеспечения сохранности принадлежащих им подземных коммуникаций. Передача информации по телефону или через третье лицо не допускаются. Ответственность за задержку или неявку к месту работ представителями эксплуатирующих организаций возлагается на руководителя этой организации. ( подпункт 4.7 в редакции решения Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 года)

4.8. При производстве земляных (дорожных) работ в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов, каждое место раскопки (работ) должно быть ограждено, согласно инструкции Министерства жилищно-коммунального хозяйства РФ по ограждению мест производства работ должен быть согласован со всеми заинтересованными организациями и отделом ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района. Ограждение выполняется забором (щитами) установленного образца, оборудуются предупредительными знаками стандартного типа. Ограждения должны быть окрашены в яркие тона, используемые в темное время суток – должны иметь светоотражающие элементы и оборудованы фонарями с красным светом (постоянно горящим или мигающим).

При производстве ремонтных работ на коммуникациях, не связанных с отрывкой котлованов и траншей в местах, не имеющих интенсивного дорожного движения и пешеходов, в качестве ограждений могут применяться переносные ограждения из проволоки или шнура с развешанными на них красными флажками на расстоянии не более 1 метра.

Конкретная схема установки ограждений и дорожных знаков должна быть согласована с отделом ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района. Специальными знаками обозначается направление объезда, обхода разрытия (работ).

Установка дорожных знаков и ограждений выполняется производителями работ своими силами при наличии лицензии на этот вид деятельности или по договору с предприятиями, имеющими указанную лицензию.

4.9. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах огражденных территорий и других местах, предусмотренных проектом производства работ. складирование громоздких и длинномерных конструкций вне пределов строительной площадки должно производиться в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее, чем за 24 часа до начала работ с установкой ограждений и соответствующих дорожных знаков. Доставка ранее указанного срока может производиться только по согласованию с администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района и отделом ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района.

4.10. Строительная организация, получившая разрешение на производство земляных работ, приступает к работам при условии:

4.10.1. Полностью подготовленной застройщиком территории или трассы строительства (ремонта) (снос строений, пересадка деревьев, кустарников и т.п.).

4.10.2. Оборудование подъездных путей с твердым покрытием.

4.10.3. Доставка за 24 часа до начала работ на трассу необходимых материалов и складирование их в местах, предусмотренных проектом производства работ или в местах, указанных администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района и отделом ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района.

4.11. Назначенный ответственным за производство земляных работ инженерно-технический работник, обязан во время проведения работ находиться на месте строительства и иметь при себе рабочие чертежи, разрешение на производство земляных работ и проект производства работ, вручить водителю землеройного механизма схему производства работ механизированным способом с показом на месте обозначенных специальными знаками границ раскопок и расположения действующих подземных сооружений, сохранность, которых должна быть обеспечена.

4.12. производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабеля, кабеля связи, газопровода и др.), допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций. к разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием расположения и глубины заложения коммуникаций, составленный на основании исполнительных чертежей.

До начала работ, по согласованию с эксплуатирующей организацией, необходимо установить знаки, указывающие место расположения подземных коммуникаций и провести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе.

Вскрытие шурфов для уточнения коммуникаций может производится только в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

4.13. При приближении к действующим линиям подземных сооружений земляные работы должны производиться под наблюдением инженерно -технического персонала, а в непосредственной близости от газопровода, электрокабелей, линий связи и других действующих сооружений, кроме того, под наблюдением представителей эксплуатирующей организации, которые согласно ведомственным нормативам, определяют границы разработки грунта вручную.

Примечание:

1. Применение ударных инструментов (ломы, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных сооружений запрещается.
2. Вскрытие при разработке траншей и котлованов подземные сооружения защищаются специальными коробами и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами.
3. Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных сооружений, должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций, с оформлением актов на скрытые работы, при невыполнении указанных условий, представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

4.14. При обнаружении во время производства земляных работ подземных сооружений, не указанных в проекте и в условиях согласования производства земляных работ, строительная организация, производящая эти работы прекращает работу и принимает все меры к их сохранению: устанавливает их принадлежность и сообщает эксплуатирующей организации и в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

4.15. Ответственность за повреждение существующих инженерных сооружений несет организация, выполняющая строительные работы, и лица, ответственные за производство земляных работ.

При повреждении электрокабелей для предупреждения несчастных случаев и ускорения ликвидации аварий, производитель работ обязан немедленно сообщить Центральные электрические сети и в сельское поселение.

В случае повреждения подземных и наземных сооружений, они должны быть восстановлены силами и средствами Заказчика и строительной организации, с предварительным вызовом в срочном порядке на место аварии представителя организации, которой принадлежит поврежденное сооружение. в каждом случае при повреждении существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений, а также пунктов полигонометрии, составляется акт с участием заинтересованных сторон с привлечением специалистов отдела архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района.

4.16. При производстве земляных работ запрещается:

4.16.1. Всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и администрацией Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

4.16.2. Смещение каких-либо строений на трассах существующих подземных сетей.

4.16.3. Засыпка землей или строительными материалами зеленых насаждений (газоны, деревья, кустарники), крышек колодцев и газонных ковров, подземных сооружений, водосточных решеток и пунктов полигонометрии (для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам).

4.16.4. Засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды.

4.16.5. Снос зеленых насаждений, вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней без разрешения отдела по охране окружающей природной среды и природопользования администрации Костромского муниципального района и акта оценки, составленного специализированным предприятием и согласования с администрацией Чернопенского сельского поселения.

4.16.6. Засорение прилегающих улиц и ливневой канализации (пропуск ливневых вод в местах производства строительных и земляных работ входит в обязанность заказчика (ответственного исполнителя работ).

4.16.7. Перегон по улицам сельского поселения машин на гусеничном ходу.

4.16.8. Приемка в эксплуатацию инженерных сетей без предъявления в администрацию Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района исполнительной схемы и справки о восстановлении дорожных покрытий.

4.16.9.При производстве земляных работ и ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях запрещается откачивать воду на проезжую часть.

4.17. При производстве земляных работ на дорогах с асфальтовым покрытием в зимний период (с 15 октября по 15 мая) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в следующем порядке:

4.17.1. На улицах и магистралях с движением общественного транспорта обратная засыпка мест раскопок производится под контролем представителя администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района и осуществляется талым песком с послойным трамбованием, щебеночное основание выполняется до уровня асфальта. В случае разрушения асфальта на большой площади для обеспечения проезда укладывают дорожные плиты на щебеночное основание.

4.17.2. На второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях восстановление асфальтового покрытия осуществляется устройством щебеночного основания до уровня асфальта.

Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на организацию, производящую раскопки разрешение на право производства земляных работ продлятся.

Организация, производящая работы, обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия с последующей сдачей администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

4.18. Работы по восстановлению асфальтобетонных покрытий должны производиться в сроки и в объемах, указанных в разрешении на производство земляных работ. При обнаружении в течение 2-х лет с момента окончания работ на месте раскопок провалов, просадок глубиной более 3-х см или разрушения асфальтобетонного покрытия, организация, получавшая разрешение, обязана исправить допущенные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Предписании администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района.

В случае невыполнения данного условия, с Заказчика взыскивается сумма, определенная затратами на восстановление данного покрытия.

4.19. Организация, осуществляющая вскрытие и нарушение элементов благоустройства, обязана обеспечить полную сохранность бортового камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, скамеек и т.д.)

4.20. Работники администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района имеют право присутствовать при проведении всех земляных работ, восстановлении благоустройства и приостанавливать ведение всех работ, выполняемых с нарушением данных Правил.

5. Закрытие ордера

5.1. Для закрытия разрешения (ордера) Заказчик - ответственный исполнитель не позднее чем за 2 дня до окончания срока действия разрешения (ордера) извещает письменно администрацию сельского поселения о выполнении заявленных работ и восстановлении нарушенного благоустройства территории, указанного в настоящих Правилах.

5.2. При невыполнении работ в установленные сроки Заказчик - ответственный исполнитель может продлить срок действия разрешения (ордера) (Приложение № 1).

5.3. Восстановленная территория принимается от Заказчика - ответственного исполнителя по акту (Приложение № 2) представителями администрации сельского поселения , который определяет состав комиссии, извещает членов комиссии, назначает Заказчику - ответственному исполнителю дату и время сдачи объекта. В комиссию могут быть включены представители организаций и служб, указанных в приложении 3. Заказчик - ответственный исполнитель обязан обеспечить уборку места проведения работ и устранить последствия загрязнения прилегающей территории, связанные с их проведением.

5.4. В случае невыполнения Заказчиком - ответственным исполнителем особых условий по разрешению (ордеру) по заключению комиссии в акте закрытия разрешение (ордер) продлевается на срок, необходимый для выполнения условий.

5.5. При восстановлении нарушенного благоустройства территории обязательно соблюдение технологических сроков проведения работ.

6. Аварийные работы

6.1. В аварийных случаях, при повреждении кабельных линий электроснабжения, связи и сигнализации, водопроводных, канализационных, водосточных трубопроводов и тепловых сетей, в результате чего может нарушиться их нормальная работа и жизнедеятельность населенного пункта, могут произойти несчастные случаи или может произойти порча государственного или личного имущества – руководители организаций, введении которых находятся указанные инженерные сети, или ответственные уполномоченные лица этих организаций, обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

1. направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд на аварийные работы,которая должна немедленно приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий. Вызвать на место аварии представителей организаций, коммуникации которых попадают в зону работ;
2. направить сообщение об аварии:
* В администрацию Чернопенского сельского поселения тел. 664-536,664-625
* в Единую дежурную диспетчерскую службу Костромского муниципального района тел. 45-32-42;
* при производстве аварийных работ на проезжей части улиц и дорог – в дежурную часть РОВД тел. 55-02-34;
* при работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта – в ПАТП – 3 тел. 54-11-23.

6.2. После организации работ по устранению аварии, разрешение на производство этих работ должно быть оформлено в течение 48 часов в установленном настоящими Правилами порядке.

6.3 Организации и ведомства, получившие извещение об аварийных работах, направляют на место проведения аварийных работ ответственных лиц для определения условий производства и сохранения подземных коммуникаций и объектов благоустройства, а при необходимости и решения вопросов о закрытии проезда на время производства работ и определения сроков ликвидации аварии. Организации и ведомства, получившие извещение об аварийных работах, направляют на место проведения аварийных работ ответственных лиц для определения условий производства и сохранения подземных коммуникаций и объектов благоустройства, а при необходимости и решения вопросов о закрытии проезда на время производства работ и определения сроков ликвидации аварии. ( подпункт 6.3 в редакции решения Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 года)

6.4. На все организации, ведущие работы по устранению аварий, распространяются требования раздела 4 настоящих Правил.

6.5. Восстановление дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, нарушенных при устранении аварии, выполняется специализированной организацией за счет владельцев сетей, на которых произошла авария в полном объеме в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ.

7. Меры предосторожности при сносе строений

7.1. Снос строений разрешается только в соответствии с проектом производства работ, а в отдельных случаях, при сносе и разборке многоэтажных зданий и других сооружений, с разработкой специальных методов выполнения этих работ, согласованных с заинтересованными организациями.

7.2. Запрещается снос строений до окончания и врезки газовых вводов, водопроводов, канализации, теплосети, кабельных и воздушных линий электропередач, линий телефонной и радиосвязи и других коммуникаций по согласованному с эксплуатирующими организациями проекту. При этом должны быть применены меры к нормальному инженерному обеспечению остающихся зданий и сооружений. если они были связаны с перестраиваемыми коммуникациями.

7.3. Во избежание повреждения подземных сооружений организация, ответственная за снос строений, обязана не позднее, чем за 7 дней до начала работ по сносу строений вызвать представителей эксплуатирующих организаций, вместе с ними установить точное расположение кабелей и трубопроводов, принять необходимые меры к их сохранности и выполнению работ по выносу коммуникаций.

7.4 Эксплуатационные организации обеспечивают явку своих ответственных представителей к месту сноса строений, дают исчерпывающие указания в письменном виде об условиях сохранности и отключения коммуникаций и в течение семидневного срока произвести их отключение. ( подпункт 7.4 в редакции решения Совета депутатов № 24 от 24.06.2010 года)

7.5. Отключение подземных коммуникаций, связанное со сносом строений, производится на основании ордера, выдаваемого администрацией сельского поселения в установленном порядке.

8. Ответственность за нарушение Правил

8.1. В случаях производства земляных работ с нарушением настоящих Правил, нарушениями линий и сооружений связи, линий электрических сетей и других подземных коммуникаций работники администрации Чернопенского сельского поселения , а также другие должностные лица, отвечающие за сохранность вышеуказанных инженерных коммуникаций, составляют на виновных протоколы и передают их в административные органы для рассмотрения и наложения взысканий, согласно действующего законодательства.

Работы, производимые без разрешения и обнаруженные контролирующими органами, должны быть немедленно прекращены, произведена обратная засыпка этого разрытия силами и средствами нарушителя.

9. Порядок восстановления нарушенного благоустройства после проведения земляных работ

(в редакции решения Совета депутатов от 05.08.2020 № 31)

 9.1. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя работ, за исключением случаев, установленных настоящими Правилами.

 9.2. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

 9.3. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (в том числе ограждений, решеток, малых архитектурных форм).

 В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства поставка таких материалов и работы по их установке осуществляются за счет организации, не обеспечившей их сохранность.

 9.4. По окончании прокладки инженерных сетей и сооружений, но до засыпки котлованов и траншей, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание), для контроля правильности исполнительной съемки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении.

 Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

 9.5. На проезжей части автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения, имеющих усовершенствованное дорожное покрытие, траншеи и котлованы разрабатываются в креплениях, исключающих обвал и подмыв боковых стенок.

 Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения производитель работ должен осуществлять в соответствии с выданными техническими условиями (заданиями) и требованиями на восстановление конструкций дорожной одежды, усовершенствованного дорожного покрытия дорог.

 Обратная засыпка траншей и котлованов всегда производится песком, с последующим уплотнением. Не допускается засыпка траншей и котлованов на проезжей части и тротуарах грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта.

 9.6. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения и тротуарах выполняются в присутствии представителей админстрации Чернопенского сельского поселения, организаций, эксплуатирующих подземные сооружения, а также авторского надзора проектных организаций с оформлением актов на скрытые работы.

 При невыполнении условий, предусмотренных абзацем первым настоящей части, представители организаций, эксплуатирующих подземные сети, могут потребовать вскрытия траншеи для определения исправности подземных сооружений, а представители организаций, обслуживающих проезжую часть улиц и тротуаров, - проведения лабораторных испытаний с целью проверки качества работ по уплотнению оснований дорожной одежды.

 9.7. При проведении земляных работ в зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтобетонного покрытия производится:

 1) на автомобильных дорогах общего пользования в границах населенных пунктов Чернопенского сельского поселения с движением общественного транспорта при соблюдении технических требований к погодным условиям и площади восстановления литой асфальтобетонной смесью с последующим восстановлением усовершенствованного дорожного покрытия;

 2) на остальных территориях, имеющих асфальтобетонное покрытие, путем устройства щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия, в сроки, указанные в разрешении или в акте, в котором указывается срок окончательного восстановления нарушенного благоустройства с учетом погодных условий и температурного режима.

 9.8. Содержание мест раскопок до полного восстановления асфальтобетонного покрытия и элементов благоустройства на иных территориях возлагается на производителя работ.

 9.9. Работы по восстановлению основания и дорожного покрытия проезжей части необходимо начинать немедленно после засыпки траншеи и котлована и заканчивать на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в течение пяти суток, в других местах - в пределах десяти суток. В зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится в соответствии с требованиями настоящей статьи.

 Тротуары и дорожное покрытие после вскрытия следует привести в состояние, равноценное первоначальному (до проведения работ).

 9.10. Восстановление тротуаров и асфальтобетонного покрытия дорог после строительства, прокладки и реконструкции инженерных сетей и сооружений необходимо производить в два этапа:

 1) 1-й этап - асфальтирование после окончания работ одним слоем асфальтобетона над траншеей;

 2) 2-й этап - покрытие вторым слоем асфальта по всей ширине тротуара и проезжей части.

 Восстановление дорожных покрытий, тротуаров после ремонта инженерных сетей и сооружений необходимо производить в соответствии с требованиями, указанными в согласованиях организаций, эксплуатирующих существующие дорожные покрытия, тротуары.

 9.11. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

 9.12. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, или заказчиками данных работ. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия вне проезжей части дорог и тротуаров на месте проведения земляных работ устраняются в течение 10 суток со дня их обнаружения.

 При нарушении сроков администрация Чернопенского сельского поселения:

 принимает меры в соответствии с предоставленными полномочиями;

 направляет для принятия мер информацию в учреждение, предметом деятельности которого является содержание территории, на которой обнаружены провалы, просадки грунта для принятия мер в рамках полномочий.

 9.13. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в трехдневный срок со дня обнаружения такого нарушения, в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия, но не менее 3 лет после проведения земляных работ.

 9.14. Эксплуатация инженерных сетей и сооружений допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения земляных работ при ликвидации аварий инженерных сетей и сооружений.

 Приложение № 1

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Чернопенского сельского поселения

 Главе администрации Чернопенского сельского поселения

Костромского муниципального района

Организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, почтовый адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать (разрешение)ордер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(на выполнение земляных или буровых работ - нужное

указать, наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(район, населенный пункт,улица, номер участка)

сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ недель, месяц(ев).

 с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

При этом сообщаю, что лицензия на право выполнения работ выдана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 (наименование лицензионного центра)

Производителем работ приказом № \_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

назначен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наши реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Обязательства заказчика

В случае прекращения строительства объекта по вине заказчика

или несоблюдения подрядной организацией сроков строительства заказчик

несет экономическую и административную ответственность за внешнее

благоустройство и прилегающей территории.

Наши реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 2

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Костромского муниципального района

АКТ

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Закрытия ордера (разрешения) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на право производства работ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. частного лица и адрес)

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. представителя Комитета строительства и ЖКХ)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. представителя отдела архитектуры и градостроительства)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. ( *представитель сельской администрации)*

 Составили настоящий акт в том, что при осмотре места проведения работ

особые условия

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(выполнены, не выполнены)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(замечания и срок устранения или другие предложения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подписи:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Костромского муниципального района

**Перечень организаций, принимающих участие в оформлении разрешения (ордера) на производство земляных работ**

1. Администрация сельского поселения;
2. ОАО «ЦентрТелеком»;
3. ОАО «Костромаоблгаз»;
4. Росприродонадзор по Костромской области (при необходимости);
5. МУП «Коммунсервис»;
6. МУП г. Кострома «Костромагорводоканал» (при необходимости);
7. ГУ ГОЧС по Костромской области (при необходимости);
8. Отдел ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района;
9. ПТС Центральные электрические сети;
10. ОГУ «Костромаавтодор»;
11. МУП ЖКХ Костромского района.

Приложение № 4

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Чернопенского

сельского поселения

**Разрешение (ордер) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Подлежит возврату после выполнения работ и восстановления благоустройства согласно гарантийного заявления.

 До начала земляных работ порядок их производства согласовать (нужное подчеркнуть):

1. Администрация сельского поселения;
2. ОАО «ЦентрТелеком»;
3. ОАО «Костромаоблгаз»;
4. Росприродонадзор по Костромской области (при необходимости);
5. МУП «Коммунсервис»;
6. МУП г. Кострома «Костромагорводоканал» (при необходимости);
7. ГУ ГОЧС по Костромской области (при необходимости);
8. Отдел ГИБДД при ОВД Костромского муниципального района;
9. ПТС Центральные электрические сети;
10. ОГУ «Костромаавтодор»;
11. МУП ЖКХ Костромского района.

 Представителю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подрядчика

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тов. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тов. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 заказчик

с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

разрешается производить работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по проекту, согласованному в установленном порядке, с соблюдением действующих утвержденных Правил.

 По окончании работ в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

 Восстановить: тротуар – газон – проезжую часть улицы – дворовую территорию – асфальто-бетонное покрытие - зону работ механизмов (подчеркнуть) и сдать в администрацию ------------------сельского поселения Костромского муниципального района.

 За выполнением обязательств по настоящему разрешению и заключенному договору несем ответственность согласно существующему законодательству.

Подписи ответственных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 производитель работ Ф.И.О.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 заказчик Ф.И.О.

с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Глава администрации Чернопенского сельского поселения

Разрешение продлено:

 до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 глава администрации Чернопенского сельского поселения Костромского муниципального района

Владелец территории: восстановление территории подтверждаю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись, печать

Проверено: благоустройство восстановлено полностью, разрешение закрыто.

 «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 глава администрации Чернопенского сельского поселения

 Костромского муниципального района

Дополнения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 5

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Чернопенского сельского

поселения

**Перечень работ,**

**на производство которых необходимо получить разрешение (ордер)**

1. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт.

1.1. Подземные инженерные сети:

трубчатые – водопроводы, канализация, телесети, газопроводы, дождевая

канализация;

кабельные – электрические сети, сети связи, радио, телевидения, светофоры, уличное освещение.

1.2. Подземные инженерные сооружения:

коллекторы общие, водосточные, кабельные, газовые;

щитовые тоннели, дюкера.

1.3. Проезжая часть улиц, тротуары, бортовой камень, разделительные полосы, подпорные стенки, газоны.

1.4. Дороги, путепроводы, эстакады, мостовые сооружения, транспортные и пешеходные тоннели, трамвайные линии, набережные, бульвары.

1.5. Естественные и искусственные водоемы, русла малых рек и ручьев.

1.6. Жилые, административные и производственные здания.

1. Разрытие котлованов и забивка свай под фундамент зданий и сооружений, в том числе гаражей, разработка карьеров (предпроектная выработка грунта и добыча строительных материалов).
2. Снос зданий и сооружений, вынос (ликвидация) инженерных коммуникаций.
3. Ограждение строительной площадки при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте или сносе зданий и сооружений.
4. Ограждение территории временными и стационарными заборами.
5. Вскрытие шурфов.
6. Укрепление оснований фундаментов методом цементирования или химического закрепления.
7. Работа методом «Стена в грунте».
8. Противофильтрационные работы.
9. Благоустройство и озеленение территории.
10. Планировочные работы (срезка и отвал грунта, засыпка ложбин, оврагов и т.д.).

Приложение № 6

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Костромского муниципального района

**Договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**форма договора может меняться в зависимости от принятых в поселениях**

**нормативных актах.**

Приложение № 7

к Правилам производства

земляных работ, временно нарушающих

благоустройство территории Костромского муниципального района

**Гарантийное заявление**

Представителем в полном объеме утвержденный и согласованный со всеми заинтересованными предприятиями в соответствии с «Правилами производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Костромского муниципального района» проект на

вид работ (п.м., кв.м.)

адрес работ

участок работ от до

При производстве работ будет нарушено благоустройство:

тротуаров

газонов

проезжей части улицы

дворовой территории

Начало работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Засыпка траншеи песком и щебнем «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Восстановление асфальтобетонного покрытия «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Восстановление газонов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Окончание восстановления благоустройства и сдача «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Просим выдать разрешение на производство земляных работ в указанные сроки.

Ответственным за производство работ назначен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О., телефон, домашний адрес)

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя организации-производителя работ, должность, телефон)

обязуюсь контролировать соблюдение работниками нашей организации «Правил производства земляных работ, временно нарушающих благоустройство территории Костромского муниципального района», а также выполнение ими работ в указанные в настоящем заявлении сроки с обеспечением безопасного движения пешеходов и автотранспорта до полного восстановления нарушенного благоустройства, а также произвести установку на месте проведения работ аншлагов с указанием наименования организации, телефонов, фамилии мастера и сроков проведения работ, и несу административную и экономическую ответственность за невыполнение данного заявления наравне с ответственным за производство работ лицом.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами,рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства.

*Гарантируем:*

*В соответствии с утвержденными нормативными документами и договора заключенного «----------------»:*

1. *Своевременно произвести оплату за оформление разрешения на производство земляных работ согласно тарифов, утвержденных собранием депутатов Костромского муниципального района (собрание депутатов сельского поселения);*
2. *В случае несвоевременного продления сроков проведения работ, указанных в разрешении, уплатить «-------------» в бесспорном порядке установленный п. 2.1. и 2.2. Перечнем услуг и тарифов (Приложение №8) размер оплаты за продление сроков действия разрешения на право производства работ с учетом продолжительности просрочки.*

*наш р/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

М.П. Руководитель организации – производителя работ

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

 главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

Работа выполнена для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация – Заказчик, телефон, адрес)

Заказчик гарантирует обеспечение финансирования подрядчика за выполненные объемы работ и выполнение окончательного расчета за работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

М.П. Руководитель организации – производителя работ

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

 главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)